

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
САРГАЗИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2040 ГОДА

Сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесенных к государственной тайне», не содержится.

(Актуализация на 2020 год)

Оглавление

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ТЕРМИНОВ, ОПРЕДЕЛЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ.....	3
ВВЕДЕНИЕ.....	5
РАЗДЕЛ 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ.....	6
РАЗДЕЛ 2 ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	10
2.1. Краткий анализ существующего состояния систем ресурсоснабжения	10
2.1.1. Система электроснабжения.....	10
2.1.2. Система теплоснабжения	12
2.1.3. Система водоснабжения	15
2.1.4. Система водоотведения	19
2.1.5. Система сбора и утилизации твердых коммунальных отходов	19
2.1.6. Система газоснабжения	22
2.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей.....	25
РАЗДЕЛ 3 ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ПОСЕЛЕНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	25
РАЗДЕЛ 4 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	25
РАЗДЕЛ 5 ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	26
5.1. Взаимосвязанность проектов	34
РАЗДЕЛ 6 ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ	34
РАЗДЕЛ 7 УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ.....	45
7.1. Ответственный за реализацию программы	45
7.2. План-график работ по реализации программы.....	45
7.3. Порядок предоставления отчетности по выполнению программы	45
7.4. Порядок и сроки корректировки программы	46

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ТЕРМИНОВ, ОПРЕДЕЛЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ

В настоящем документе используются следующие термины и сокращения:

Энергетический ресурс – носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная энергия или другой вид энергии).

Энергосбережение – реализация организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования (в том числе объема произведенной продукции, выполненных работ, оказанных услуг).

Энергетическая эффективность – характеристики, отражающие отношение полезного эффекта от использования энергетических ресурсов к затратам энергетических ресурсов, произведенным в целях получения такого эффекта, применительно к продукции, технологическому процессу, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю.

Техническое состояние – совокупность параметров, качественных признаков и пределов их допустимых значений, установленных технической, эксплуатационной и другой нормативной документацией.

Испытания – экспериментальное определение качественных и/или количественных характеристик параметров энергооборудования при влиянии на него факторов, регламентированных действующими нормативными документами.

Зона действия системы теплоснабжения - территория поселения, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения;

Зона действия источника тепловой энергии - территория поселения, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения;

Установленная мощность источника тепловой энергии - сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды;

Располагаемая мощность источника тепловой энергии - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе;

Реконструкция — процесс изменения устаревших объектов, с целью придания свойств новых в будущем. Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) — изменение параметров объекта капитального строительства, его частей. Реконструкция линейных

объектов (водопроводов, канализации) — изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (пропускной способности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

Мощность источника тепловой энергии нетто - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды;

Модернизация (техническое перевооружение) - обновление объекта, приведение его в соответствие с новыми требованиями и нормами, техническими условиями, показателями качества.

Теплосетевые объекты - объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии;

Элемент территориального деления - территория поселения, установленная по границам административно-территориальных единиц;

Расчетный элемент территориального деления - территория поселения, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения.

Радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения (источник: Федеральный закон №190 «О теплоснабжении»).

Коэффициент использования теплоты топлива – показатель энергетической эффективности каждой зоны действия источника тепловой энергии, доля теплоты, содержащейся в топливе, полезно используемой на выработку тепловой энергии (электроэнергии) в котельной (на электростанции).

Материальная характеристика тепловой сети - сумма произведений наружных диаметров трубопроводов участков тепловой сети на их длину.

Коэффициент использования установленной тепловой мощности — равен отношению среднеарифметической тепловой мощности к установленной тепловой мощности котельной за определённый интервал времени.

ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее – Программа) Саргазинского сельского поселения (далее – сельское поселение) разработана в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» и Приказами Министерства регионального развития Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», от 01 октября 2013 года № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Программа определяет основные направления развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения, в том числе систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, электроснабжения, газоснабжения, а также объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов, в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния сельского поселения. Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения.

Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие сельского поселения и в полной мере соответствует государственной политике реформирования коммунального комплекса Российской Федерации.

РАЗДЕЛ 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Саргазинского сельского поселения Челябинской области до 2040 года
Основание для разработки программы	<ul style="list-style-type: none"> – Градостроительный кодекс Российской Федерации; – Жилищный кодекс Российской Федерации; – Федеральный закон от 30 декабря 2004года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; – Федеральный закон от 27 июля 2010года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; – Федеральный закон от 07 декабря 2011года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; – Федеральный закон от 23 ноября 2009года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; – Федеральный закон от 26 марта 2003года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»; – Федеральный закон от 31 марта 1999года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»; – Федеральный закон от 10 января 2002года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; – Федеральный закон от 24 июня 1998года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; – Федеральный закон от 06 октября 2003года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; – Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007года № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса». – Постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013года № 502 «Об

	<p>утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;</p> <ul style="list-style-type: none"> – Распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2008года №215 «О Генеральной схеме размещения объектов электроэнергетики до 2020 года»; – Приказ Госстроя от 28 октября 2013года № 397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; – Приказ Госстроя от 01 октября 2013года № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; – Федеральный закон от 30 марта 1999года №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; – Федеральный закон от 13 июля 2015года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; – Приказ Минэнерго России от 30 июня 2003года № 281 «Об утверждении Методических рекомендаций по проектированию развития энергосистем»; – Приказ Минрегионразвития РФ от 14 апреля 2008года № 48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».
Заказчик программы	Администрация Саргазинского сельского поселения Челябинской области
Разработчик программы	ИП Рыжков Д.В.

	620141, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ольховская, 23-175 Тел. 8 343 345-19-50 Email: director@profgkh.com
Ответственный исполнитель программы	Администрация Саргазинского сельского поселения Челябинской области
Соисполнители программы	Ресурсоснабжающие организации
Цель программы	<ul style="list-style-type: none"> – обеспечение надежного предоставления коммунальных услуг наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, экономического стимулирования развития систем коммунальной инфраструктуры и внедрения энергосберегающих технологий; – обеспечение развития систем и объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства в соответствии с Генеральным планом сельского поселения; – повышение надежности и качества коммунальных услуг для потребителей сельского поселения и обеспечение их соответствия требованиям действующих нормативов и стандартов; – улучшение экологической обстановки на территории сельского поселения.
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> – инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры; – перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры; – разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры; – повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры; – обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
Целевые показатели	– перспективной обеспеченности и потребности

	<p>застройки поселения;</p> <ul style="list-style-type: none"> – надежности, энергоэффективности и развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов; – качества коммунальных ресурсов.
Сроки и этапы реализации программы	<p>Срок реализации 2020-2040 годы:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 1 этап 2020 - 2024 гг. – 2 этап 2025-2030гг. – 3 этап – 2031 - 2040 гг.
Объемы требуемых капитальных вложений	<p>Объемы финансирования, предусмотренные настоящей Программой, носят ориентировочный характер и подлежат ежегодной корректировке на основании мониторинга и анализа выполнения Программы.</p> <p>Объем финансирования за 2020-2040гг, (прогнозно) всего –881,17млн. руб.</p> <p>Источники финансирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Плата за подключение; – Собственные средства предприятий; – Областной, местный бюджет.
Ожидаемые результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> – повышение удовлетворенности населения сельского поселения уровнем жилищно-коммунального обслуживания; – снижение уровня потерь при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов; – улучшение санитарной и эпидемиологической обстановки в муниципальном образовании.

РАЗДЕЛ 2 ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

В данный раздел входит краткий анализ существующего состояния каждой из систем ресурсоснабжения (системы электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, сбора и утилизации твердых бытовых отходов, газоснабжения), а также краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей.

2.1. Краткий анализ существующего состояния систем ресурсоснабжения

2.1.1. Система электроснабжения

Институциональная структура

Поставку электроэнергии осуществляет производственное отделение филиал ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго». Сбыт электроэнергии осуществляет ПАО «ЧЕЛЯБЭНЕРГОСБЫТ».

Основной задачей предприятия является обеспечение надежного функционирования и развития распределительного электросетевого комплекса, а также подключение новых потребителей к распределительным сетям.

Электроснабжение потребителей сельского поселения централизовано и осуществляется от ПС «Асфальтная» 110/10кВ, ПС «Смолино-Тяга» 110/10кВ, ПС «Сосновская» 110/10кВ, ПС «Сосновская» 35/6кВ

Остаточный ресурс

Остаточный ресурс определить не представляется возможным в связи с отсутствием информационных данных о годах ввода в эксплуатацию оборудования источников электроснабжения, часах работы оборудования с момента ввода в эксплуатацию и мероприятиях, реализуемых эксплуатирующими организациями для продления ресурса.

Ограничения использования мощностей

Анализ технического состояния источников электроснабжения, расположенных в сельском поселении, не выявил ограничения использования мощностей. Уровень загрузки составляет 42%.

Качество эксплуатации, наладки и ремонтов

Качество эксплуатации, наладки и ремонтов источников электроснабжения удовлетворяет требованиям «Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей», утвержденных приказом Минэнерго России от 13 января 2003года №6 и «Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации», утвержденных приказом Минэнерго России от 19 июня 2003года №229.

Системы учета ресурсов

Доля поставки электроэнергии потребителям по приборам учета составляет 100%.

Расход ресурсов

Сети электроснабжения характеризуются следующими видами потерь электроэнергии: условно-постоянные (в т.ч. собственные нужды объектов электросетевого хозяйства), нагрузочные, обусловленные допустимыми погрешностями системы учета.

Имеющиеся проблемы и направления их решения

По результатам анализа источников электроснабжения, установлены их низкая надёжность и эффективность. Основными проблемами эксплуатации источников электроснабжения являются:

- Высокий процент износа оборудования ПС, ТПГТ.
- Использование на ПС, ТП трансформаторов сверх нормативного срока эксплуатации.

Воздействие на окружающую среду

Анализ выбросов, сбросов, шумовых воздействий

Понижающие станции, расположенные на территории сельского поселения, не оказывают воздействия на окружающую среду, прочие генерирующие источники электроснабжения отсутствуют, соответственно, вредное воздействие на экологию со стороны объектов электроснабжения сельского поселения ограничивается воздействием при строительстве и воздействием при утилизации демонтированного оборудования и расходных материалов.

При строительстве объектов энергетики происходит вырубка лесов (просеки под трассы линий электропередач), нарушение почв (земляные работы), нарушение естественной формы водоемов (отсыпки). Элементы системы электроснабжения, оказывающие воздействие на окружающую среду после истечения нормативного срока эксплуатации:

- масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели;
- аккумуляторные батареи;
- масляные кабели.

Для снижения выбросов ЗВ в атмосферу в процессе строительства выполняются

1. Своевременный техосмотр и техобслуживание техники, проводить контроль за токсичностью выхлопных газов. Техническое состояние должно соответствовать требованиям Государственного стандарта РФ ГОСТ Р 52033-2003 «Автомобили с бензиновыми двигателями. Выбросы загрязняющих веществ с

отработавшими газами. Нормы и методы контроля при оценке технического состояния» и Национального стандарта РФ ГОСТ Р 52160-2003 «Автотранспортные средства, оснащенные двигателями с воспламенением от сжатия. Дымность отработавших газов. Нормы и методы контроля при оценке технического состояния».

2. Сокращаются нерациональные и «холостые» пробеги автотранспорта путем планирования маршрута.

Определяющим условием минимального загрязнения атмосферы отработавшими газами двигателей автомобилей является правильная их эксплуатация.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Тарифы для населения, утверждённые на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Челябинской области представлены в таблице 3.1.3.1. Раздела 3 Обосновывающих материалов Информационные данные о платежах и задолженности потребителей за услуги электроснабжения отсутствуют.

Технические и технологические проблемы в системе

По результатам анализа состояния электрических сетей, выявлены их недостаточная надёжность и эффективность.

Основными проблемами эксплуатации сетей электроснабжения являются:

- высокий процент износа электрических сетей;
- большая протяжённость линий электропередач (ЛЭП-0,4кВ) и, соответственно, высокие потери напряжения в них.

Основными направлениями решения выявленных проблем являются:

- техническое перевооружение и реконструкция электрических линий как воздушных, так и кабельных.

2.1.2. Система теплоснабжения

Институциональная структура

По состоянию на 2019 год в поселении централизованное теплоснабжение потребителей осуществляет 3 теплоснабжающих организации, которые эксплуатирует 3 источника тепловой энергии на территории сельского поселения.

Потребители системы теплоснабжения, которые подключены к тепловым сетям заключают договоры на покупку тепловой энергии до границ балансовой принадлежности.

Характеристика системы ресурсоснабжения

На территории сельского поселения действует 3 котельные.

На котельной в поселке Саргазы установлено 2 котла марки Термотехник ТТ50.

На котельной в п.ст.Смолино установлено 3 котла марки Slim 1.620 iN.

На котельной в поселке М.Сосновка установлено 2 котла марки Vitoplex 200.

Транспортировка тепловой энергии от источника теплоснабжения до потребителей осуществляется по магистральным и распределительным сетям.

В настоящее время в теплоснабжающих организациях сельского поселения применяется разнообразная номенклатура трубопроводов и оборудования тепловых сетей, различающихся назначением (магистральные, распределительные, внутридомовые), диаметром, способами прокладки - подземная. Протяженность сетей составляет 4,340км.

Балансы мощности и ресурса

Величина резерва/дефицита тепловой мощности по источникам тепловой энергии представлена в таблице 2.1.2.1.

Таблица 2.1.2.1 Резерв/дефицит тепловой мощности

№ пп	Наименование и адрес источника тепловой энергии	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Резерв тепловой мощности нетто, Гкал/ч
1	п. Саргазы, ул. Сиреневая 1а	2,590	1,840	0,750
2	п. ст.Смолино, ул. Школьная, 1	0,160	0,137	0,023
3	п. М.Сосновка, ул. Березовая, 1	0,602	0,278	0,324

Значения резерва тепловой мощности на перспективу не увеличатся в соответствии с концессионными соглашениями.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Доля поставки ресурса по приборам учета составляет 13,6%.

Зоны действия источников ресурсов

На территории сельского поселения определено три зоны действия источников теплоснабжения.

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

Величина резерва/дефицита тепловой мощности по источникам тепловой энергии представлена в таблице 2.1.2.1.

Надежность работы системы

Для определения показателей готовности систем теплоснабжения применялись «Методические указания по анализу показателей, используемых для оценки надёжности систем теплоснабжения», утверждённые приказом Министерства регионального развития РФ от 26 июля 2013 года №310. Показатель надёжности конкретной системы теплоснабжения (Кнад) определяется как средний. Показатели надёжности в пределах допустимого значения.

Качество поставляемого ресурса

Эксплуатирующей организацией проводится диагностика состояния тепловых сетей, включающая: шурфовки теплотрасс, с последующим составлением акта оценки интенсивности процесса внутренней коррозии, а также визуальный осмотр трубопроводов.

По результатам работ, составляется акт осмотра теплопровода при вскрытии прокладки, где описываются проведённые мероприятия и заключение комиссии по итогам диагностики. На основании этих актов планируются работы по проведению капитальных (текущих) ремонтов определённых участков сети, требующих замены.

Плановые ремонты на тепловых сетях производятся в летний период, преимущественно в августе.

Продолжительность ремонтов на сетях отопления составляет от 5 до 17 дней, на магистральных сетях от 5 до 15 дней, что не превышает нормы, предусмотренной СанПиН 4723-88 «Санитарные правила устройства эксплуатации систем централизованного горячего водоснабжения».

Воздействие на окружающую среду

Воздействие системы теплоснабжения на окружающую среду осуществляется по нескольким направлениям:

- выбросы вредных веществ в атмосферу;
- использование природных ресурсов в технологическом процессе (вода);
- тепловое загрязнение (потери тепловой энергии в теплосетях, тепловые выбросы источниками теплоэнергии).

Из перечисленных видов вредного воздействия на окружающую среду наиболее существенное влияние оказывают выбросы вредных веществ в атмосферу, которые производятся котельной. Для определения влияния функционирования систем теплоснабжения на окружающую среду устанавливают предельно допустимые выбросы вредных веществ предприятиями в атмосферу в соответствии с ГОСТ17.2.3.02-78 и предельно допустимые сбросы веществ в водные объекты в соответствии с ГОСТ17.1.1.01-77 и «Методикой расчёта предельно допустимых сбросов веществ в водные объекты со сточными водами».

В процессе аналитических исследований негативного воздействия существующих систем централизованного теплоснабжения на окружающую среду были выявлены следующие проблемы:

Использование топлива способствует загрязнению окружающей среды продуктами сгорания: оксидами серы, оксидами азота, оксидами углерода, диоксидами углерода, бензапиреном.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Утверждение тарифов на тепловую энергию проходит в Министерстве тарифного регулирования и энергетики Челябинской области, утвержденные тарифы на тепловую энергию представлены в таблице 2.1.2.2

Таблица 2.1.2.2 Тарифы на тепловую энергию

№ пп	Наименование ТСО	Тариф с 01.01.2020г. руб./Гкал	Тариф с 01.07.2020г. руб./Гкал
1	ООО Инжиниринговая компания «Модернизация коммунальных систем»	1651,87	1651,87
2	ООО УК «Актив», п. М. Сосновка	1454,32	1454,32
3	ООО «Центр»	3723,65	3831,30

Основные проблемы функционирования котельных

1. Средний износ основного оборудования источников теплоснабжения;
2. Наличие локальных тепловых зон с необеспеченными параметрами качества предоставляемых услуг.

Развитие систем теплоснабжения сдерживает ряд факторов:

1. Наличие разницы между заявленными параметрами технологических присоединений и фактическому их исполнению, в виде:
 - несоответствие проектных решений, современным требованиям, предъявляемым к тепловой защите зданий и сооружений.

2.1.3. Система водоснабжения

Институциональная структура

Территория, охваченная системой централизованного холодного водоснабжения разделена на 5 технологических зоны:

- п. Саргазы;
- п. ст. Смолино;
- д. Таловка;
- п. Южно-Челябинский Прииск;
- п. М. Сосновка.

В настоящее время ответственность за водоснабжение Саргазинского сельского поселения лежит на Администрации сельского поселения, ООО УК «АККТиВ», МУП «ПОВВ».

Характеристика системы ресурсоснабжения

Площадные объекты

Площадные объекты

п. Саргазы

Для питьевого водоснабжения осуществляется добыча питьевых подземных вод с помощью одной скважины.

Скважина расположена на расстоянии 800 метров от поселка в восточном направлении. Год ввода скважины - 1990. Скважина имеет глубину 65 метров и дебит 16 куб.м/ч. Эксплуатационный водонасосный горизонт – 40 метров. В скважине установлен центробежный погружной агрегат ЭЦВ 6-16-110.

п. ст. Смолино

Для питьевого водоснабжения осуществляется добыча питьевых подземных вод с помощью одной артезианской скважины.

Скважина расположена в центральной части поселка. Год ввода скважины - 1965. Скважина имеет дебит 6 куб.м/ч. В скважине установлен центробежный погружной агрегат ЭЦВ 6-10-80 мощностью 4 кВт.

п. Южно-Челябинский Прииск

Для питьевого водоснабжения осуществляется добыча питьевых подземных вод с помощью одной скважины.

Год ввода скважины - 1990. Скважина имеет глубину 72 метра и дебит 4,5 куб.м/ч. Эксплуатационный водонасосный горизонт – 60 метров. В скважине установлен центробежный погружной агрегат ЭЦВ 6-4-80 мощностью 2 кВт.

В д. Таловка и п. М.Сосновка отсутствуют водозаборные объекты, водоснабжение осуществляется от магистрального трубопровода МУП «ПОВВ».

В качестве сооружения для регулирования напора и расхода воды в системе водоснабжения поселка Саргазы используется водонапорная башня объемом 30 куб.м, в п. Южно-Челябинский Прииск используется водонапорная башня объемом 10 куб.м.

Линейные объекты водоснабжения

Структура схемы сетей водоснабжения Поселения представлена закольцованным и тупиковым типом сетей, соответствующим 2-й категории надежности водоснабжения населенного пункта с численностью населения от 5 до 50 тыс. чел. Такие сети водоснабжения, обеспечивают предоставление потребителю коммунальной услуги по водоснабжению и стабилизируют гидродинамические процессы эксплуатации системы водоснабжения.

Материал труб хозяйственно-питьевого водоснабжения: полиэтилен, сталь, чугун, принят на основании п.8.21. СНиП 2.04.02-84. Прокладка – подземная.

В п. Саргазы централизованная система выполнена закольцованной схемой, на некоторых участках тупиковая. Средний износ сетей водоснабжения составляет

55%. Основной удельный вес трубопроводов исполнен из металла – 60%. Половина системы выполнена в диаметре от 63 до 150 мм. Компенсаторы и подвижные стыковые соединения при подземной прокладке трубопроводов располагаются в колодцах. Общая протяженность составляет 9000 метров

Водопровод в п.ст. Смолино состоит из стальных, чугунных и полиэтиленовых труб диаметром от 50мм до 100мм. Общая протяженность составляет 1597 метров. Прокладка – подземная, тупиковая.

В п. Южно-Челябинский прииск водопровод общей протяженностью 4000 метров. Прокладка – подземная, тупиковая.

В п. М.Сосновка протяженность сети составляет 450 метров диаметром от 100 до 40мм. В д. Таловка протяженность сети составляет 1641 метров диаметром от 100 до 50мм.

Системы учета ресурсов

В муниципальном образовании контроль водопотребления осуществляется путем снятия показаний с индивидуальных приборов учета (ИПУ), установленных как у физических лиц, так и юридических лиц. Многоквартирные дома оборудованы общедомовыми приборами учета (ОДНУ), что позволяет более точно вести учет водопотребления. Возникающая разница между объемами по ОДНУ и суммой ИПУ начисляется абонентам. Юридические лица устанавливают приборы учета, как правило, на границе эксплуатационной ответственности, что также позволяет вести более точный учет расхода воды. Охват приборами учета составляет 60,0%.

Зоны действия источников ресурсов

Согласно «Требованиям к содержанию схем водоснабжения и водоотведения», утверждённым постановлением Правительства РФ от 05 сентября 2013года №782, под технологической зоной водоснабжения понимается часть водопроводной сети, принадлежащей организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при передаче её потребителям в соответствии с расчётным расходом воды.

Территория, охваченная системой централизованного холодного водоснабжения разделена на 5 технологических зоны:

- п. Саргазы;
- п. ст.Смолино;
- д. Таловка;
- п. Южно-Челябинский Прииск;
- п. М. Сосновка.

Для потребителей, у которых отсутствует централизованное водоснабжение, водозабор осуществляется от колонок, либо индивидуальных источников водоснабжения.

Для потребителей, у которых отсутствует централизованное водоснабжение, водозабор осуществляется от колонок, либо шахтных колодцев.

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

Из анализа дефицита и избытка производительности существующих водозаборных сооружений сельского поселения наблюдается избыток производительности.

Надежность работы системы

Готовность системы холодного водоснабжения оценивается по такому показателю надёжности и бесперебойности как «количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных нарушений на 1 км сетей». Аварии на сетях холодного водоснабжения в течение 2019 года не зафиксированы. Приведённые значения указывают на средний уровень готовности систем холодного водоснабжения.

Качество поставляемого ресурса

Качество воды, подаваемой в водопроводную сеть, соответствует по основным эпидемиологическим параметрам согласно предоставленных данных.

Воздействие на окружающую среду

Для обеспечения санитарно-эпидемиологической надёжности водопровода хозяйственно-питьевого назначения предусматриваются зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, которые включают три пояса (СанПиН 2.1.4.1110-02).

Вокруг водозаборов должны быть оборудованы зоны санитарной охраны из трех поясов. Первый пояс ЗСО (зона строгого режима) включает площадку вокруг водозабора радиусом 30-50 метров, ограждаемую забором высотой 1,2 метра.

Территория должна быть спланирована и озеленена.

На территории первого пояса запрещается:

- проживание людей;
- содержание и выпас скота и птиц;
- строительство зданий и сооружений, не имеющих прямого отношения к водопроводу.

На водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод

Технологический процесс забора воды и транспортирования её в водопроводную сеть не сопровождается вредными выбросами. Эксплуатация водопроводной сети, а также ее строительство, не предусматривают каких-либо сбросов вредных веществ в водоемы и на рельеф.

При испытании водопроводной сети на герметичность используется сетевая вода. Слив воды из трубопроводов после испытания и промывки производится в

накопительные резервуары. Негативное воздействие на состояние поверхностных и подземных вод будет наблюдаться только в период строительства, носить временный характер и не окажет существенного влияния на состояние окружающей среды. Предлагаемые к новому строительству и реконструкции объекты централизованной системы водоснабжения не оказывают вредного воздействия на водный бассейн территории сельского поселения.

На окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.)

Использование хлора при дезинфекции трубопроводов не производится. Поэтому разработка специальных мер по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов не требуется.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Утверждение тарифов на водоснабжение проходит в Министерстве тарифного регулирования и энергетики Челябинской области, утвержденные тарифы на питьевое водоснабжение представлены в таблице 2.1.3.1.

Таблица 2.1.3.1. Тарифы на питьевое водоснабжение

№ пп	Наименование организации	Календарная разбивка	
		01.01.2020г.- 30.06.2020г. (руб./куб.м.) с НДС	01.07.2020г.- 31.12.2020г. (руб./куб.м.) с НДС
1	ООО УК «АККТиВ»		
1.1	На питьевую воду	18,46	19,06
2	ООО УК «АККТиВ», п. ст. Смолино		
2.1	На питьевую воду	33,17	34,42
3	МУП «ПОВВ»		
3.1	На питьевую воду	25,14	25,16

Технические и технологические проблемы в системе

Основными проблемами, снижающими показатели готовности системы водоснабжения, являются:

- часть сетей имеют срок эксплуатации, превышающий нормативный;
- низкая степень автоматизации и диспетчеризации объектов.

2.1.4. Система водоотведения

Институциональная структура

На территории сельского поселения отсутствует централизованная система водоотведения. В п. М.Сосновка отвод сточных вод осуществляется на КНС промышленного предприятия.

Системы сбора и очистки сточных вод

На территории сельского поселения отсутствует централизованная система водоотведения.

Система учёта ресурсов

В настоящее время коммерческий и технический учет принимаемых сточных вод осуществляется в соответствии с действующим расчетным методом, т.е. количество принятых сточных вод принимается равным количеству потребленной холодной воды. Здания, строения, сооружения приборами учета сточных вод не оснащены.

Данные о резервировании системы централизованного водоотведения отсутствуют.

Применяемые графики работы

Применяемый график работы системы централизованного водоотведения – круглосуточный. Обоснованность подобного графика работы объясняется выполнением требований бесперебойного предоставления услуг водоотведения потребителям.

Статистика отказов и среднего времени восстановления работы

Согласно информации за отчетный период – 2019год удельное количество аварий и засоров в расчёте на протяжённость канализационной сети составило 0ед. на 1 км сетей.

Качество эксплуатации

Информация о качестве эксплуатации канализационных сетей не предоставлена.

Качество диспетчеризации

Диспетчеризация отсутствует.

Матрицы покрытия нагрузки потребителей в зонах действия объектов

На территории сельского поселения отсутствует централизованная система водоотведения.

2.1.5. Система сбора и утилизации твердых коммунальных отходов

Институциональная структура

Созданная система коммунальной инфраструктуры – система переработки и утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов на территории Челябинской области, построена в соответствии со соглашением между Министерством экологии Челябинской области и ООО «Центр коммунального сервиса» об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Челябинского кластера Челябинской области от 05 марта 2018г.

В соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, утвержденная Приказом Министерства экологии Челябинской области от 22 сентября 2016г., № 844, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Челябинской области, сельское поселение входит в Челябинский кластер.

Оплата услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами осуществляется по установленному тарифу. В сельском поселении применяется контейнерная система.

Селективный сбор и переработка отходов на территории не осуществляются. Пункты приема вторичного сырья на территории отсутствуют. Утилизация отходов посредством сжигания не производится.

Характеристика системы ресурсоснабжения

Селективный сбор и переработка отходов на территории не осуществляются.

Зоны действия источников ресурсов

Сбор и вывоз ТКО предоставляется на всей территории сельского поселения.

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

Расчетное годовое количество образования твердых коммунальных отходов на территории сельского поселения 889,7 тонн в год от населения.

Надежность работы системы

Планово-регулярной очисткой от ТКО охвачено 100% многоквартирных жилых и частных домов, бюджетных организаций и прочих потребителей.

Качество поставляемого ресурса

Качество услуг по захоронению отходов выражается в соблюдении требований «Инструкции по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твёрдых бытовых отходов».

Воздействие на окружающую среду

Санитарная очистка – важнейшее санитарно-гигиеническое мероприятие, способствующее охране здоровья населения и окружающей природной среды, включающее в себя комплекс работ по сбору, удалению, обезвреживанию коммунальных отходов. Все задачи, решаемые схемой санитарной очистки, имеют целью разработку конкретных мероприятий по защите окружающей среды от

вредного влияния коммунальных отходов, которые могут вызвать загрязнение почвы, воздуха, поверхностных и грунтовых вод. Обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения осуществляется посредством регулярного сбора, вывоза, захоронения отходов деятельности человека специализированным предприятием с применением специальной техники.

Система управления ТКО состоит из следующих элементов: образование, сбор и временное накопление.

Эффективность принимаемых решений для каждого элемента оказывает позитивное или негативное влияние на всю систему управления ТКО и, следовательно, на окружающую среду. Наиболее важный элемент системы – сбор и временное накопление, поскольку он является основой формирования системы управления отходами. Кроме того, необходимо соблюдать требования по отдельному сбору ТКО и опасных отходов (энергосберегающих ламп), чтобы минимизировать потоки отходов, которые идут на захоронение, в соответствии с комплексной стратегией обращения с твердыми коммунальными (бытовыми) отходами в РФ (Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 14 августа 2013 г. № 298), а также организовать отдельный сбор отходов в месте их образования с целью минимизации потоков отходов, которые могут использоваться для переработки (вторсырья), и исключить их попадание на захоронение.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Утверждение тарифов на услуги по обращению твердых коммунальных отходов проходит в Министерстве тарифного регулирования и энергетики Челябинской области, утвержденные тарифы на услуги по обращению твердых коммунальных отходов представлены в таблице 2.1.5.1.

Таблица 2.1.5.1. Тарифы на услуги по обращению твердых коммунальных отходов

№ пп	Наименование организации	Календарная разбивка	
		01.01.2020г.- 30.06.2020г. (руб./куб.м.) без НДС	01.07.2020г.- 31.12.2020г. (руб./куб.м.) без НДС
1	ООО «Центр коммунального сервиса»		
1.1	Услуга регионального оператора по обращению с ТКО	469,05	469,05

Технические и технологические проблемы в системе

Основными проблемами в сфере захоронения (обезвреживания) ТКО на территории являются:

- отсутствие специализированного объекта для приема снега (действующий полигон специально не оборудован);
- образование несанкционированных свалок;
- низкая экологическая грамотность населения.

Требуемые технические и технологические мероприятия, направленные на решение существующих проблем:

- инвентаризация мест размещения отходов, выявление и ликвидация несанкционированных свалок;
- включение потребителей частного сектора в общую систему обращения с отходами;
- проведение эколого-просветительской работы среди населения по вопросам
- обращения с отходами для повышения экологической грамотности.

2.1.6. Система газоснабжения

Институциональная структура

Оказание услуги газоснабжения на территории сельского поселения осуществляет ООО «НОВАТЭК-Челябинск». Транспортировка природного газа до ГРС осуществляет ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург».

Перед организациями стоят задачи по выполнению областной программы газификации, а также транспортировке и распределению газа среди потребителей. Основными потребителями газа являются население и ООО УК «АККТиВ».

В поселении газифицировано все населенные пункты, кроме поселка Серозак.

Технологическое подключение к системе газоснабжения осуществляет ООО «Классик».

Характеристика системы ресурсоснабжения

Источником газоснабжения сельского поселения является природный газ, который по отводу от магистрального газопровода «Бухара-Урал 3 нитка» подается на газораспределительную станцию ГРС с-з «Смолинский» и ГРС-3 г. Челябинска.

В газорегуляторных пунктах давление газа снижается до 0,3 МПа для газификации котельной. На индивидуально-бытовые, хозяйственные нужды и местное отопление давление газа снижается до 0,0024 МПа.

Существующая система газоснабжения двухступенчатая. Распределение газа осуществляется по газопроводам двух давлений – высокого II категории - 0,6 МПа, низкого – 0,0024 МПа.

Протяженность сетей газоснабжения составляет 65,1 км, сортамент – сталь, полиэтилен. Основной вид прокладки – надземный.

Зоны действия источников ресурсов

Для подачи газа на котельные от газопровода высокого давления 16кг/см² используются газорегуляторные пункты (ГРП). В ГРП предусмотрены редуцирование, там расположены фильтры, запорная, регулирующая арматура и измерительные диафрагмы. В ГРП автоматически поддерживается постоянное давление газа в сетях, независимо от интенсивности потребления газа, газом с низшей теплотворной способностью в пределах $Q = (11002,00 - 10952,00)$ ккал/куб.м.

Система газоснабжения имеет достаточную мощность, обслуживающие предприятия и население экономически устойчивы и в достаточной мере технически оснащены.

В поселении газифицировано все населенные пункты, кроме поселка Серозак.

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

ГРС с-з «Смолинский» имеет производственную мощность 5,0тыс. куб.м./час. Загрузка газораспределительной станции составляет 4,925тыс. куб.м./час. Суммарный объем газа по действующим техническим условиям на подключение составляет 0,075млн.куб.м. Резерв составляет 0тыс. куб.м./час.

ГРС-3 г. Челябинска имеет производственную мощность 117,0тыс. куб.м./час. Загрузка газораспределительной станции составляет 76,0тыс. куб.м./час. Суммарный объем газа по действующим техническим условиям на подключение составляет 10,513млн.куб.м. Резерв составляет 30,487тыс. куб.м./час.

Надежность работы системы

Газовые сети находятся в эксплуатации более 10 лет. В соответствии ГОСТ Р 54983-2012 «Системы газораспределения природного газа. Общие требования к эксплуатации. Эксплуатационная документация» в отношении газопроводов эксплуатационной организацией проводится текущая оценка технического состояния с установленной периодичностью, первая плановая оценка технического состояния стальных подземных газопроводов проводится через 30 лет, а полиэтиленовых и стальных надземных газопроводов через 40 лет после ввода их в эксплуатацию.

С целью установления предельного срока эксплуатации проводятся работы по диагностированию, по истечении установленного по результатам технического диагностирования предельного срока эксплуатация объекта прекращается.

Воздействие на окружающую среду

Уменьшение отрицательных воздействий на окружающую среду в период строительства и ремонта газопроводов в значительной степени зависит от соблюдения правил технологии строительства и ремонта в газовом хозяйстве.

При эксплуатации ГРС допускаются выбросы природного газа (включающие одорант, если газ поступает одорированным), величина которых зависит от состава и типа установленного технологического оборудования. Залповые

(кратковременные) выбросы природного газа учитываются в годовых нормативах выбросов. В проектах нормативов предельно допустимых выбросов дается расчетная оценка воздействия залповых выбросов на атмосферный воздух (мощность выбросов в г/с и приземное максимальное загрязнение в ближайшей жилой застройке).

Аварийные выбросы не нормируются. Организуется учет фактических аварийных выбросов за истекший год, включаемых в годовую отчетность по форме № 2-ТП (воздух). Для их предотвращения разрабатываются и проводятся профилактические мероприятия. Для предупреждения и своевременной ликвидации утечек предусмотрен систематический контроль герметичности оборудования, арматуры, сальниковых уплотнений, сварных и фланцевых соединений, трубопроводов.

Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Утвержденные тарифы на газоснабжение представлены в п. 3.3.3. Обосновывающих материалов.

Технические и технологические проблемы в системе
Отсутствие резерва мощности на ГРС с-з «Смолинский».

2.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

Более детальный анализ представлен в разделе 4 Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения и учета и сбора информации Обосновывающих материалов.

РАЗДЕЛ 3 ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ПОСЕЛЕНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Количественное определение перспективных показателей развития поселения, на основе которых разрабатывается программа, со ссылкой на их обоснование в разделе 1 Перспективные показатели развития поселения для разработки программы Обосновывающих материалов.

Прогноз спроса на коммунальные ресурсы со ссылкой на обоснование прогноза спроса, приведен в разделе 2 Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы Обосновывающих материалов.

РАЗДЕЛ 4 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

В данном разделе приведены количественные показатели по каждой из групп на весь период разработки программы, с выделением этапов:

- критерии доступности для населения коммунальных услуг
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки (по каждому виду коммунального ресурса)
- величины новых нагрузок (по каждому виду коммунального ресурса), присоединяемых в перспективе
- показатели качества поставляемого коммунального ресурса
- показатели степени охвата потребителей приборами учета (с выделением многоквартирных домов и бюджетных организаций)
- показатели надежности по каждой системе ресурсоснабжения
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов по каждой системе ресурсоснабжения (удельные расходы топлива и энергии, проценты собственных нужд, проценты потерь в сетях)
- показатели эффективности потребления каждого вида коммунального ресурса с детализацией по многоквартирным домам и бюджетным организациям (удельные расходы каждого вида ресурса на 1 кв.м., на 1 чел.)
- показатели воздействия на окружающую среду

Количественные показатели представлены на их обоснование, приведенные в разделе 5 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры Обосновывающих материалов.

РАЗДЕЛ 5 ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Инвестиционные проекты Программы могут быть сформированы в группы в зависимости от их целевой направленности и экономической эффективности.

Экономическая эффективность проектов оценивается сроками окупаемости инвестиций.

Общая программа инвестиционных проектов включает:

- программу инвестиционных проектов в электроснабжении;
- программу инвестиционных проектов в теплоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в газоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в водоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в водоотведении;
- программу инвестиционных проектов в захоронении (утилизации) ТКО.

В таблице 5.1 представлен перечень программных мероприятий на 2020-2040 годы, обеспечивающих достижение целевых показателей.

Таблица 5.1. Перечень программных мероприятий на 2020-2040 годы

№ пп	Наименование мероприятий	Описание и месторасположения	Сроки мероприятий, года
1	Система электроснабжения		
1.1.	Реконструкция ВЛ-0,4кВ на территории сельского поселения	Саргазинское сельское поселение	2021-2040
1.2.	Реконструкция ТП на территории сельского поселения	Саргазинское сельское поселение	2022, 2024, 2026, 2028
1.3.	Строительство ТП для подключения перспективной застройки в соответствии с Генеральным планом	Саргазинское сельское поселение	2025-2040
1.4.	Строительство ВЛ-0,4кВ для подключения перспективной застройки в соответствии с Генеральным планом	Саргазинское сельское поселение	2025-2040
2	Система теплоснабжения		
2.1	Реконструкция участка тепловой сети от Котельной : ТК1	п. Саргазы	2021
2.2	Реконструкция участка тепловой сети от ТК1 : ТК2	п. Саргазы	2021
2.3	Реконструкция участка тепловой сети от ТК2 : Т.2.1	п. Саргазы	2022
2.4	Реконструкция участка тепловой сети от Т.2.1 : ТК3	п. Саргазы	2022
2.5	Реконструкция участка тепловой сети от ТК3 : ТК4	п. Саргазы	2022
2.6	Реконструкция участка тепловой сети от ТК4 : ТК5	п. Саргазы	2022
2.7	Реконструкция участка тепловой сети от ТК5 : ТК6	п. Саргазы	2022
2.8	Реконструкция участка тепловой сети от ТК6 : ТК7	п. Саргазы	2022
2.9	Реконструкция участка тепловой сети от ТК7 : ТК8	п. Саргазы	2022
2.10	Реконструкция участка тепловой сети от ТК8 : Т.8.1	п. Саргазы	2022
2.11	Реконструкция участка тепловой сети от Т.8.1 : ТК9	п. Саргазы	2022
2.12	Реконструкция участка тепловой сети от ТК9 : ТК10	п. Саргазы	2022

№ пп	Наименование мероприятий	Описание и месторасположения	Сроки мероприятий, года
2.13	Реконструкция участка тепловой сети от ТК10 : Т.10.1	п. Саргазы	2022
2.14	Реконструкция участка тепловой сети от Т.10.1 : ТК11	п. Саргазы	2023
2.15	Реконструкция участка тепловой сети от ТК11 : ТК12	п. Саргазы	2023
2.16	Реконструкция участка тепловой сети от ТК12 : ТК13	п. Саргазы	2023
2.17	Реконструкция участка тепловой сети от ТК13 : ТК20	п. Саргазы	2023
2.18	Реконструкция участка тепловой сети от ТК20 : Т21	п. Саргазы	2023
2.19	Реконструкция участка тепловой сети от Т21 : ТК22	п. Саргазы	2023
2.20	Реконструкция участка тепловой сети от ТК22 : ТК23	п. Саргазы	2023
2.21	Реконструкция участка тепловой сети от ТК23 : Т.23.1	п. Саргазы	2023
2.22	Реконструкция участка тепловой сети от Т.23.1 : Т.23.2	п. Саргазы	2023
2.23	Реконструкция участка тепловой сети от Т.23.2 : Т.23.3.	п. Саргазы	2023
2.24	Реконструкция участка тепловой сети от Т.23.3. : Т.23.4.	п. Саргазы	2024
2.25	Реконструкция участка тепловой сети от ТК7 : ТК25	п. Саргазы	2024
2.26	Реконструкция участка тепловой сети от ТК25 : ТК26	п. Саргазы	2024
2.27	Реконструкция участка тепловой сети от ТК26 : ТК27	п. Саргазы	2024
2.28	Реконструкция участка тепловой сети от ТК27 : ТК28	п. Саргазы	2024
2.29	Реконструкция участка тепловой сети от ТК28 : ТК29	п. Саргазы	2025
2.30	Реконструкция участка тепловой сети от ТК29 : ТК30	п. Саргазы	2025
2.31	Реконструкция участка тепловой сети от ТК30 : ТК31	п. Саргазы	2025

№ пп	Наименование мероприятий	Описание и месторасположения	Сроки мероприятий, года
2.32	Реконструкция участка тепловой сети от ТК31 : ТК33	п. Саргазы	2025
2.33	Реконструкция участка тепловой сети от ТК33 : ТК34	п. Саргазы	2025
2.34	Реконструкция участка тепловой сети от ТК34 : Т.34.1	п. Саргазы	2026
2.35	Реконструкция участка тепловой сети от Т.34.1 : ТК37	п. Саргазы	2026
2.36	Реконструкция участка тепловой сети от ТК37 : ТК38	п. Саргазы	2026
2.37	Реконструкция участка тепловой сети от ТК38 : ТК39	п. Саргазы	2026
2.38	Реконструкция участка тепловой сети от ТК39 : Т.39.1	п. Саргазы	2026
2.39	Реконструкция участка тепловой сети от Т.39.1 : Т.39.2	п. Саргазы	2027
2.40	Реконструкция участка тепловой сети от Т.39.2 : Т.39.3	п. Саргазы	2027
2.41	Реконструкция участка тепловой сети от Т.39.3 : ТК.42	п. Саргазы	2027
2.42	Реконструкция участка тепловой сети от ТК.42 : Т.42.1	п. Саргазы	2027
2.43	Реконструкция участка тепловой сети от Т.42.1 : ТК.43	п. Саргазы	2027
2.44	Реконструкция участка тепловой сети от ТК31 : ТК.44	п. Саргазы	2027
2.45	Реконструкция участка тепловой сети от ТК.44 : ТК.45	п. Саргазы	2028
2.46	Реконструкция участка тепловой сети от ТК.45 : ТК.46	п. Саргазы	2028
2.47	Реконструкция участка тепловой сети от ТК.46 : ТК.47	п. Саргазы	2028
2.48	Реконструкция участка тепловой сети от ТК.47 : Т.47.1	п. Саргазы	2028
2.49	Реконструкция участка тепловой сети от Т.47.1 : ТК.48	п. Саргазы	2028
2.50	Реконструкция участка тепловой сети от ТК.48 : ТК.49	п. Саргазы	2031

№ пп	Наименование мероприятий	Описание и месторасположения	Сроки мероприятий, года
2.51	Реконструкция участка тепловой сети от ТК.49 : Т.49.1	п. Саргазы	2031
2.52	Реконструкция участка тепловой сети от Т.49.1 : Т.49.3.	п. Саргазы	2031
2.53	Реконструкция участка тепловой сети от Т.49.3. : ТК.50	п. Саргазы	2031
2.54	Реконструкция участка тепловой сети от ТК.50 : ТК.51	п. Саргазы	2031
2.55	Реконструкция участка тепловой сети от ТК.51 : Т.51.1	п. Саргазы	2031
2.56	Реконструкция участка тепловой сети от Т.51.1 : Т.51.2	п. Саргазы	2033
2.57	Реконструкция участка тепловой сети от Т.51.2 : ТК.52	п. Саргазы	2033
3	Система водоснабжения		
3.1	Текущий ремонт объектов водоснабжения	п. Саргазы	2020-2023
3.2	Замена участка водопровода по ул. Садовая	п. Саргазы	2024
3.3	Замена участка водопровода по ул. 70 лет Октября	п. Саргазы	2025
3.4	Замена участка водопровода по ул. Мичурина	п. Саргазы	2026
3.5	Замена участка водопровода по ул. Станционная, Уфимская	п. Саргазы	2024
3.6	Замена участка водопровода по ул. Садовая	п. Саргазы	2025
3.7	Модернизация скважины. Установка ЧРП (автоматика для привода)	п. Саргазы	2025
3.8	Модернизация скважины. Установка оборудования УФ обеззараживания.	п. Саргазы	2026
3.9	Модернизация скважины. Установка ЧРП (автоматика для привода)	п. Саргазы	2027
3.10	Модернизация скважины. Установка оборудования УФ обеззараживания.	п. Саргазы	2028
3.11	Модернизация водонапорной башни	п. Саргазы	2029
3.12	Строительство 1 водозаборного сооружения, 2 водонапорные башни, 1 насосную станцию, 1 резервуар	Саргазинское сельское поселение	2031-2040

№ пп	Наименование мероприятий	Описание и месторасположения	Сроки мероприятий, года
	чистой воды, и строительство сетей водоснабжения для выполнения сценарного плана утвержденного Генерального плана		
4	Система водоотведения		
4.1	Разработка проектно-сметной документации на мероприятие "Строительство магистрального канализационного коллектора до КОС Полетаевского сельского поселения (поселок Полетаево) в целях подключения к централизованной системе водоотведения Саргазинского сельского поселения"		2020
4.2	Строительство магистрального канализационного коллектора до КОС Полетаевского сельского поселения (поселок Полетаево) в целях подключения к централизованной системе водоотведения Саргазинского сельского поселения	Саргазинское сельское поселение, Полетаевское сельское поселение	2021
4.3	Строительство участка канализационного коллектора от ул. Мира, 9 до ул. Мира, 13	Саргазинское сельское поселение, п. Саргазы	2021
4.4	Строительство участка канализационного коллектора от СОШ до колодца Детского сада	Саргазинское сельское поселение, п. Саргазы	2021
4.5	Строительство участка канализационного коллектора от СОШ до колодца Детского сада	Саргазинское сельское поселение, п. Саргазы	2021
4.6	Строительство участка канализационного коллектора от колодца по ул. Набережная, 1 до колодца ул. Мира	Саргазинское сельское поселение, п. Саргазы	2022

№ пп	Наименование мероприятий	Описание и месторасположения	Сроки мероприятий, года
4.7	Строительство участка канализационного коллектора от колодца по ул. Набережная, 1 до колодца ул. Мира	Саргазинское сельское поселение, п. Саргазы	2022
4.8	Строительство участка канализационного коллектора от таунхаусов по ул. Набережная до колодца около дома ул.Мира, 3	Саргазинское сельское поселение, п. Саргазы	2022
4.9	Строительство участка канализационного коллектора от колодца по ул. Мира до колодца ул. Юбилейная	Саргазинское сельское поселение, п. Саргазы	2021
4.10	Строительство участка канализационного коллектора от ул. Садовая до колодца ул. Юбилейная	Саргазинское сельское поселение, п. Саргазы	2023
4.11	Строительство участка канализационного коллектора по ул. Юбилейная до границы населенного пункта до магистрального коллектора	Саргазинское сельское поселение, п. Саргазы	2021
4.12	Строительство канализационного коллектора от объекта капитального строительства ООО Компания "Уральский родник" до магистрального коллектора	Саргазинское сельское поселение, п. Южно-Челябинский Прииск	2025
4.13	Строительство канализационного коллектора от Аквилон-Вилладж до магистрального коллектора	Саргазинское сельское поселение, п. Южно-Челябинский Прииск	2026
4.14	Строительство канализационного коллектора от Загородного комплекса «Чистые пруды» до магистрального коллектора	Саргазинское сельское поселение	2027
4.15	Строительство канализационного коллектора от вновь строящихся объектов жилой недвижимости ООО	Саргазинское сельское поселение	2028

№ пп	Наименование мероприятий	Описание и месторасположения	Сроки мероприятий, года
	"Жилстрой 9" до магистрального коллектора		
4.16	Строительство канализационного коллектора от коттеджного посёлка «Ольгино» до магистрального коллектора	Саргазинское сельское поселение	2029
4.17	Строительство 5 КНС и 31,67 км канализационных сетей для выполнения сценарного плана утвержденного Генерального плана	Саргазинское сельское поселение	2031-2040
	Итого по системе водоотведения		
5	Система газоснабжения		
5.1	Реконструкция ГРС с-з "Смолинский" с увеличением мощности до 7,8тыс.куб.м./сут	Саргазинское сельское поселение	2021
5.2	Модернизация ГРП и ШРП	Саргазинское сельское поселение	2024, 2028
5.3	Строительство ГРП 12 ед. в целях подключения новых абонентов в соответствии с Генеральным планом	Саргазинское сельское поселение	2030-2040
5.4	Строительство сетей, протяженностью 12,78км, в целях подключения новых абонентов в соответствии с Генеральным планом	Саргазинское сельское поселение	2030-2040
6	Система по обращению с твердыми коммунальными отходами		
6.1	Организация сбора и вывоза ТКО	Саргазинское сельское поселение	2021-2040
	Итого по системе по обращению с твердыми коммунальными отходами		

5.1. Взаимосвязанность проектов

Анализ Предложенного комплекса мероприятий в разрезе видов систем коммунальной инфраструктуры, позволяет сделать вывод о том, что генерированные монопроекты не обладают высокой степенью взаимосвязанности между собой и направлены на решение локальных задач в том или ином секторе жилищно-коммунального хозяйства.

РАЗДЕЛ 6 ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

В рассматриваемой программе комплексного развития анализируются инвестиционные проекты, по которым могут осуществлять финансирование хозяйствующие субъекты различной отраслевой и муниципальной принадлежности.

Финансовые потребности и источники финансирования для реализации инвестиционных проектов представлены в таблице 6.1.

Совокупные финансовые потребности на период реализации Программы составляют 881,17млн. руб.

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы определены в ценах отчетного года, носят оценочный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий.

Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов может осуществляться в том числе, за счет средств местного бюджета, средств предприятий и платы за подключение.

С целью уменьшения нагрузки на бюджет, повышения эффективности и темпов реализации мероприятий источники финансирования для их реализации определены исходя из следующих соображений:

- по причине относительно небольшого срока окупаемости проектов в сфере теплоснабжения финансирование при реализации мероприятий рекомендуется осуществлять, в основном, за счёт собственных средств предприятия;
- развитие существующих и строительство новых участков газовых сетей, а также модернизация объектов газоснабжения рекомендуется осуществлять за счёт средств ресурсоснабжающих организаций и платы за подключение;
- в сфере сбора и транспортировки твердых коммунальных отходов финансирование мероприятий планируется, в основном, за счёт средств местного бюджета;
- для финансирования мероприятий в сфере водоснабжения рекомендуется использование бюджетных средств и собственных средств предприятия.

Таблица 6.1. Финансовые потребности и источники финансирования для реализации инвестиционных проектов

№ пп	Наименование мероприятий	Описание и месторасположения	Сроки мероприятий, года	Необходимые капитальные затраты, млн руб.
1	Система электроснабжения			
1.1.	Реконструкция ВЛ-0,4кВ на территории сельского поселения	Саргазинское сельское поселение	2021-2040	18,32
1.2.	Реконструкция ТП на территории сельского поселения	Саргазинское сельское поселение	2022, 2024, 2026, 2028	10,00
1.3.	Строительство ТП для подключения перспективной застройки в соответствии с Генеральным планом	Саргазинское сельское поселение	2025-2040	150,00
1.4.	Строительство ВЛ-0,4кВ для подключения перспективной застройки в соответствии с Генеральным планом	Саргазинское сельское поселение	2025-2040	54,00
	Итого по системе электроснабжения			232,32
2	Система теплоснабжения			
2.1	Реконструкция участка тепловой сети от Котельной : ТК1	п. Саргазы	2021	0,54
2.2	Реконструкция участка тепловой сети от ТК1 : ТК2	п. Саргазы	2021	0,61
2.3	Реконструкция участка тепловой сети от ТК2 : Т.2.1	п. Саргазы	2022	0,21
2.4	Реконструкция участка тепловой сети от Т.2.1 : ТК3	п. Саргазы	2022	0,17
2.5	Реконструкция участка тепловой сети от ТК3 : ТК4	п. Саргазы	2022	0,16

№ пп	Наименование мероприятий	Описание и месторасположения	Сроки мероприятий, года	Необходимые капитальные затраты, млн руб.
2.6	Реконструкция участка тепловой сети от ТК4 : ТК5	п. Саргазы	2022	0,06
2.7	Реконструкция участка тепловой сети от ТК5 : ТК6	п. Саргазы	2022	0,14
2.8	Реконструкция участка тепловой сети от ТК6 : ТК7	п. Саргазы	2022	0,05
2.9	Реконструкция участка тепловой сети от ТК7 : ТК8	п. Саргазы	2022	0,03
2.10	Реконструкция участка тепловой сети от ТК8 : Т.8.1	п. Саргазы	2022	0,21
2.11	Реконструкция участка тепловой сети от Т.8.1 : ТК9	п. Саргазы	2022	0,02
2.12	Реконструкция участка тепловой сети от ТК9 : ТК10	п. Саргазы	2022	0,02
2.13	Реконструкция участка тепловой сети от ТК10 : Т.10.1	п. Саргазы	2022	0,04
2.14	Реконструкция участка тепловой сети от Т.10.1 : ТК11	п. Саргазы	2023	0,05
2.15	Реконструкция участка тепловой сети от ТК11 : ТК12	п. Саргазы	2023	0,02
2.16	Реконструкция участка тепловой сети от ТК12 : ТК13	п. Саргазы	2023	0,04
2.17	Реконструкция участка тепловой сети от ТК13 : ТК20	п. Саргазы	2023	0,17
2.18	Реконструкция участка тепловой сети от ТК20 : Т21	п. Саргазы	2023	0,02

№ пп	Наименование мероприятий	Описание и месторасположения	Сроки мероприятий, года	Необходимые капитальные затраты, млн руб.
2.19	Реконструкция участка тепловой сети от Т21 : ТК22	п. Саргазы	2023	0,06
2.20	Реконструкция участка тепловой сети от ТК22 : ТК23	п. Саргазы	2023	0,17
2.21	Реконструкция участка тепловой сети от ТК23 : Т.23.1	п. Саргазы	2023	0,30
2.22	Реконструкция участка тепловой сети от Т.23.1 : Т.23.2	п. Саргазы	2023	0,09
2.23	Реконструкция участка тепловой сети от Т.23.2 : Т.23.3.	п. Саргазы	2023	0,08
2.24	Реконструкция участка тепловой сети от Т.23.3. : Т.23.4.	п. Саргазы	2024	0,17
2.25	Реконструкция участка тепловой сети от ТК7 : ТК25	п. Саргазы	2024	0,02
2.26	Реконструкция участка тепловой сети от ТК25 : ТК26	п. Саргазы	2024	0,02
2.27	Реконструкция участка тепловой сети от ТК26 : ТК27	п. Саргазы	2024	0,10
2.28	Реконструкция участка тепловой сети от ТК27 : ТК28	п. Саргазы	2024	0,02
2.29	Реконструкция участка тепловой сети от ТК28 : ТК29	п. Саргазы	2025	0,56
2.30	Реконструкция участка тепловой сети от ТК29 : ТК30	п. Саргазы	2025	0,03
2.31	Реконструкция участка тепловой сети от ТК30 : ТК31	п. Саргазы	2025	0,15

№ пп	Наименование мероприятий	Описание и месторасположения	Сроки мероприятий, года	Необходимые капитальные затраты, млн руб.
2.32	Реконструкция участка тепловой сети от ТК31 : ТК33	п. Саргазы	2025	0,05
2.33	Реконструкция участка тепловой сети от ТК33 : ТК34	п. Саргазы	2025	0,03
2.34	Реконструкция участка тепловой сети от ТК34 : Т.34.1	п. Саргазы	2026	0,07
2.35	Реконструкция участка тепловой сети от Т.34.1 : ТК37	п. Саргазы	2026	0,05
2.36	Реконструкция участка тепловой сети от ТК37 : ТК38	п. Саргазы	2026	0,02
2.37	Реконструкция участка тепловой сети от ТК38 : ТК39	п. Саргазы	2026	0,10
2.38	Реконструкция участка тепловой сети от ТК39 : Т.39.1	п. Саргазы	2026	0,06
2.39	Реконструкция участка тепловой сети от Т.39.1 : Т.39.2	п. Саргазы	2027	0,18
2.40	Реконструкция участка тепловой сети от Т.39.2 : Т.39.3	п. Саргазы	2027	0,12
2.41	Реконструкция участка тепловой сети от Т.39.3 : ТК.42	п. Саргазы	2027	0,12
2.42	Реконструкция участка тепловой сети от ТК.42 : Т.42.1	п. Саргазы	2027	0,19
2.43	Реконструкция участка тепловой сети от Т.42.1 : ТК.43	п. Саргазы	2027	0,10
2.44	Реконструкция участка тепловой сети от ТК31 : ТК.44	п. Саргазы	2027	0,01

№ пп	Наименование мероприятий	Описание и месторасположения	Сроки мероприятий, года	Необходимые капитальные затраты, млн руб.
2.45	Реконструкция участка тепловой сети от ТК.44 : ТК.45	п. Саргазы	2028	0,05
2.46	Реконструкция участка тепловой сети от ТК.45 : ТК.46	п. Саргазы	2028	0,12
2.47	Реконструкция участка тепловой сети от ТК.46 : ТК.47	п. Саргазы	2028	0,03
2.48	Реконструкция участка тепловой сети от ТК.47 : Т.47.1	п. Саргазы	2028	0,03
2.49	Реконструкция участка тепловой сети от Т.47.1 : ТК.48	п. Саргазы	2028	0,07
2.50	Реконструкция участка тепловой сети от ТК.48 : ТК.49	п. Саргазы	2031	0,03
2.51	Реконструкция участка тепловой сети от ТК.49 : Т.49.1	п. Саргазы	2031	0,05
2.52	Реконструкция участка тепловой сети от Т.49.1 : Т.49.3.	п. Саргазы	2031	0,06
2.53	Реконструкция участка тепловой сети от Т.49.3. : ТК.50	п. Саргазы	2031	0,13
2.54	Реконструкция участка тепловой сети от ТК.50 : ТК.51	п. Саргазы	2031	0,11
2.55	Реконструкция участка тепловой сети от ТК.51 : Т.51.1	п. Саргазы	2031	0,05
2.56	Реконструкция участка тепловой сети от Т.51.1 : Т.51.2	п. Саргазы	2033	0,14
2.57	Реконструкция участка тепловой сети от Т.51.2 : ТК.52	п. Саргазы	2033	0,07

№ пп	Наименование мероприятий	Описание и месторасположения	Сроки мероприятий, года	Необходимые капитальные затраты, млн руб.
	Итого по системе теплоснабжения			6,36
3	Система водоснабжения			
3.1	Текущий ремонт объектов водоснабжения	п. Саргазы	2020-2023	0,38
3.2	Замена участка водопровода по ул. Садовая	п. Саргазы	2024	0,25
3.3	Замена участка водопровода по ул. 70 лет Октября	п. Саргазы	2025	0,34
3.4	Замена участка водопровода по ул. Мичурина	п. Саргазы	2026	0,82
3.5	Замена участка водопровода по ул. Станционная, Уфимская	п. Саргазы	2024	0,70
3.6	Замена участка водопровода по ул. Садовая	п. Саргазы	2025	0,50
3.7	Модернизация скважины. Установка ЧРП (автоматика для привода)	п. Саргазы	2025	0,38
3.8	Модернизация скважины. Установка оборудования УФ обеззараживания.	п. Саргазы	2026	1,02
3.9	Модернизация скважины. Установка ЧРП (автоматика для привода)	п. Саргазы	2027	0,22
3.10	Модернизация скважины. Установка оборудования УФ обеззараживания.	п. Саргазы	2028	0,82
3.11	Модернизация водонапорной башни	п. Саргазы	2029	1,85
3.12	Строительство 1 водозаборного сооружения, 2 водонапорные башни, 1 насосную станцию, 1 резервуар чистой воды, и	Саргазинское сельское поселение	2031-2040	180,00

№ пп	Наименование мероприятий	Описание и месторасположения	Сроки мероприятий, года	Необходимые капитальные затраты, млн руб.
	строительство сетей водоснабжения для выполнения сценарного плана утвержденного Генерального плана			
	Итого по системе водоснабжения			187,27
4	Система водоотведения			
4.1	Разработка проектно-сметной документации на мероприятие "Строительство магистрального канализационного коллектора до КОС Полетаевского сельского поселения (поселок Полетаево) в целях подключения к централизованной системе водоотведения Саргазинского сельского поселения"		2020	10,50
4.2	Строительство магистрального канализационного коллектора до КОС Полетаевского сельского поселения (поселок Полетаево) в целях подключения к централизованной системе водоотведения Саргазинского сельского поселения	Саргазинское сельское поселение, Полетаевское сельское поселение	2021	114,06
4.3	Строительство участка канализационного коллектора от ул. Мира, 9 до ул. Мира, 13	Саргазинское сельское поселение, п. Саргазы	2021	0,95

№ пп	Наименование мероприятий	Описание и месторасположения	Сроки мероприятий, года	Необходимые капитальные затраты, млн руб.
4.4	Строительство участка канализационного коллектора от СОШ до колодца Детского сада	Саргазинское сельское поселение, п. Саргазы	2021	0,96
4.5	Строительство участка канализационного коллектора от СОШ до колодца Детского сада	Саргазинское сельское поселение, п. Саргазы	2021	0,21
4.6	Строительство участка канализационного коллектора от колодца по ул. Набережная, 1 до колодца ул. Мира	Саргазинское сельское поселение, п. Саргазы	2022	0,98
4.7	Строительство участка канализационного коллектора от колодца по ул. Набережная, 1 до колодца ул. Мира	Саргазинское сельское поселение, п. Саргазы	2022	0,98
4.8	Строительство участка канализационного коллектора от таунхаусов по ул. Набережная до колодца около дома ул. Мира, 3	Саргазинское сельское поселение, п. Саргазы	2022	0,96
4.9	Строительство участка канализационного коллектора от колодца по ул. Мира до колодца ул. Юбилейная	Саргазинское сельское поселение, п. Саргазы	2021	1,10
4.10	Строительство участка канализационного коллектора от ул. Садовая до колодца ул. Юбилейная	Саргазинское сельское поселение, п. Саргазы	2023	1,05
4.11	Строительство участка канализационного коллектора по ул. Юбилейная до границы населенного пункта до	Саргазинское сельское поселение, п. Саргазы	2021	0,95

№ пп	Наименование мероприятий	Описание и месторасположения	Сроки мероприятий, года	Необходимые капитальные затраты, млн руб.
	магистрального коллектора			
4.12	Строительство канализационного коллектора от объекта капитального строительства ООО Компания "Уральский родник" до магистрального коллектора	Саргазинское сельское поселение, п. Южно-Челябинский Прииск	2025	Определение стоимости и технических характеристик, в соответствии с ТЗ и установленными ставками на подключение
4.13	Строительство канализационного коллектора от Аквилон-Вилладж до магистрального коллектора	Саргазинское сельское поселение, п. Южно-Челябинский Прииск	2026	
4.14	Строительство канализационного коллектора от Загородного комплекса «Чистые пруды» до магистрального коллектора	Саргазинское сельское поселение	2027	
4.15	Строительство канализационного коллектора от вновь строящихся объектов жилой недвижимости ООО "Жилстрой 9" до магистрального коллектора	Саргазинское сельское поселение	2028	
4.16	Строительство канализационного коллектора от коттеджного посёлка «Ольгино» до магистрального коллектора	Саргазинское сельское поселение	2029	

№ пп	Наименование мероприятий	Описание и месторасположения	Сроки мероприятий, года	Необходимые капитальные затраты, млн руб.
4.17	Строительство 5 КНС и 31,67 км канализационных сетей для выполнения сценарного плана утвержденного Генерального плана	Саргазинское сельское поселение	2031-2040	190,00
	Итого по системе водоотведения			322,71
5	Система газоснабжения			
5.1	Реконструкция ГРС с-з "Смолинский" с увеличением мощности до 7,8тыс.куб.м./сут	Саргазинское сельское поселение	2021	7,00
5.2	Модернизация ГРП и ШРП	Саргазинское сельское поселение	2024, 2028	22,50
5.3	Строительство ГРП 12 ед. в целях подключения новых абонентов в соответствии с Генеральным планом	Саргазинское сельское поселение	2030-2040	29,00
5.4	Строительство сетей, протяженностью 12,78км, в целях подключения новых абонентов в соответствии с Генеральным планом	Саргазинское сельское поселение	2030-2040	75,00
	Итого по системе газоснабжения			126,50
6	Система по обращению с твердыми коммунальными отходами			
6.1	Организация сбора и вывоза ТКО	Саргазинское сельское поселение	2021-2040	6,00
	Итого по системе по обращению с твердыми коммунальными отходами			6,00
	ИТОГО по программе			881,17

РАЗДЕЛ 7 УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

7.1. Ответственный за реализацию программы

Система управления Программой и контроль хода ее выполнения определяется в соответствии с требованиями действующего федерального, регионального и муниципального законодательства.

Механизм реализации Программы базируется на принципах разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей программы. Управление реализацией Программы осуществляет администрация сельского поселения.

Координатором реализации Программы является администрация сельского поселения, которая осуществляет текущее управление программой, мониторинг и подготовку ежегодного отчета об исполнении Программы.

Координатор Программы является ответственным за ее реализацию.

7.2. План-график работ по реализации программы

План-график работ по реализации Программы должен соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов в электроснабжении, теплоснабжении, водоснабжении, водоотведении, газоснабжении, утилизации (захоронении) ТКО.

Реализация программы осуществляется в два этапа:

- 1 этап 2020 - 2024 гг.
- 2 этап 2025-2030гг.
- 3 этап – 2031 - 2040 гг.

Разработка технических заданий для организаций коммунального комплекса в целях реализации Программы осуществляется в 2020-2030гг.

7.3. Порядок предоставления отчетности по выполнению программы

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках ежегодного мониторинга.

Целью мониторинга выполнения Программы является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает следующие этапы:

- периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры;
- анализ данных о результатах планируемых и фактически реализуемых мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры;

- сопоставление и сравнение значений целевых показателей во временном аспекте по факту выполнения прогноза.

Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации производится по показателям, характеризующим выполнение программы, а также состоянию систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг и корректировка Программы осуществляются на основании следующих нормативных документов:

- Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2007 года № 115 «О принятии нормативных актов по отдельным вопросам регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 апреля 2008 года № 48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 октября 2013 года № 397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

7.4. Порядок и сроки корректировки программы

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы.

Решение о корректировке Программы принимается Администрацией сельского поселения по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы.

Разработка и последующая корректировка Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры базируется на необходимости достижения целевых уровней муниципальных стандартов качества предоставления коммунальных услуг при соблюдении ограничений по платежной способности потребителей, при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг.

В ходе реализации Программы отдельные мероприятия, объемы и источники финансирования подлежат ежегодной корректировке на основе анализа полученных результатов и с учетом реальных возможностей всех уровней.